Kleingärtnerverein „Coschützer Hang“ e.V.

**Vereinbarung über Pächterwechsel**

Auf der Grundlage des § 433 BGB wird zwischen den/m bisherigen Pächter/n

der Parzelle Nr. ..... .....

(Name, Vorname abgebende Pächter - nachfolgend abgebender Pächter genannt)

wohnhaft .....

und .....

(Namen und Vornamen der nachfolgenden Pächter, weiter im Text neue Pächter genannt)

wohnhaft .....

in Übereinstimmung mit dem Vorstand des KGV zur Übergabe der Parzelle an den neuen Pächter über die auf der Parzelle befindlichen, lt. Bundeskleingartengesetz und Kleingartenordnung zulässigen Baulichkeiten, Anpflanzungen und Anlagen nachfolgende Vereinbarung getroffen:

1. Der abgebende Pächter übergibt die im Wertermittlungsprotokoll enthaltenen Baulichkeiten, Anpflanzungen und Anlagen mit Wirkung vom ..... an den neuen Pächter. Das rechtskräftige Wertermittlungsprotokoll vom ..... ist Bestandteil dieses Pächterwechsels.
2. Der vereinbarte Gesamtübergabepreis für Anpflanzungen, Baulichkeiten und sonstige Garteneinrichtungen beträgt ..... €.
   Die Zahlung des vereinbarten Betrages erfolgt :.....
3. Der abgebende Pächter versichert, den neuen Pächter ausreichend über die Beschaffenheit der Baulichkeiten, Anpflanzungen und Anlagen informiert zu haben.
4. Abgebender und neuer Pächter schließen ein rechtliches Vorgehen gegeneinander aus.
5. Es werden folgende Vereinsschlüssel übergeben. Schlüssel Nr. …….
6. Ableseprotokoll:

   Wasseruhr Nr. …… Zählerstand …….
   ELT- Zähler Nr. ……. Zählerstand ……..
7. Abgebender und neuer Pächter treffen nachfolgende sonstigen Vereinbarungen über bewegliches und sonstiges Inventar, welches nicht Gegenstand der Wertermittlung war.

.....

Als Preis hierfür wird vereinbart: ..... €

Die Zahlung erfolgt wie unter 2. festgelegt.

---

Datum Unterschrift abgebende Pächter Unterschrift neu Pächter

.....

Ort, Datum Kenntnisnahme durch den Vorstand